



# グッド・ウッドニュース

2020年8月発行 第273号

発行：職人's CLUB 柳沢建築  
編集者 石川

## ～大規模住宅リフォームを依頼されました～

子どもの成長や生活の変化によって増築や改築を考えたりしたことはありませんか？今回はリビング6畳を増築し、玄関・和室・トイレ・洗面所・ベランダを改装した大規模住宅リフォームの例をご紹介します。



1階の外壁部分を取り払い、新たに基礎をうち、6畳を増築したことで、広々とした16畳のリビングダイニングキッチンが実現しました。リビングが広がったぶん、I型キッチンからカウンターキッチンに交換することができました。キッチンからリビングが見渡せるようになり、明るく開放的な空間となりました。



キッチンの通路幅は1人で利用するなら90cm程度、2人で利用する場合は1m20cm程度の幅を確保できると使い勝手が良いとされています。

1階の床下には防蟻防湿シートを敷き詰め、防虫・湿気対策も行いました。雨が多い昨今、シロアリの相談件数も増えてきています。これからも安心して住んでいただけるよう、ご提案させていただきました。また、全ての窓を断熱・遮熱効果のあるペアガラスに交換し、冬の寒さ対策も万全です。



## ～新築工事 順調に進んでいます～

魔法瓶のような高い断熱性で  
家の中の温度差が少ない暮らし

柳沢建築では現在、気密・断熱性に優れたスーパーウォール工法の住宅を建築中です。軒の長さや高さ、太陽の高さを計算し、冬は暖かな日差しを窓からたっぷり取り込み、夏は強い日差しを遮る工夫がされています。また、屋根には大容量の太陽光パネルを設置の省エネ創エネ住宅です。暮らしやすさを追求したこだわりが詰まったお宅です。

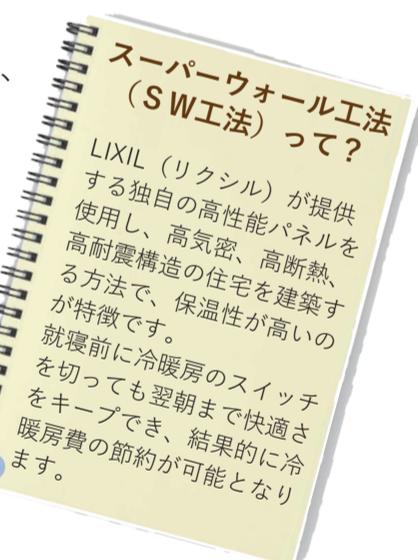
佐久市 Y様邸 DATA



- 場所/佐久市平賀
- 延床面積/58坪(車庫含む)

スーパーウォール工法で建てた家の特徴

1. 地震に強い(高耐震構造)
2. 夏涼しく、冬暖かい
3. 部屋の温度差が少ない
4. 結露の発生を抑える
5. 計画換気でいつもきれいな空気
6. 騒音・生活音をシャットアウト



## 住まいに関する新築・リフォーム工事承ります！お気軽にご相談ください！

まちがいさがし答え：①男の子の足 ②男の子の持っているもの ③女の子の目 ④お母さんのうちわ ⑤提灯の数

↓↓ 詳しくは、「職人's CLUB」で検索!!

職人's CLUB

検索

ホームページ・ブログ  
随時更新中!

# (有)職人's CLUB 柳沢建築

〒385-0034 佐久市平賀 942-2

代表 柳沢 守男

TEL:0267-62-6723 / FAX:0267-63-5600 / URL: www.sclub.jp

